

Es wird ernst mit Casino und Röchlingbank

Völklinger Stadtrat entscheidet am Donnerstag über den Ankauf der Bauten in der Rathausstraße

Im Gespräch war es schon länger, nun sollen Taten folgen: Die Stadt Völklingen will zwei Leerstände in der Rathausstraße kaufen, Teile der Verwaltung dort unterbringen und den maroden Rathaustrum abreißen.

Von SZ-Redakteurin
Doris Döpke

Völklingen. Still, hinter den Kulissen, ist die Vorentscheidung gefallen – bis die SPD-Fraktion im Völklinger Stadtrat sie am Freitag öffentlich machte: Der Ausschuss Innenstadtentwicklung des Rates hat einstimmig dafür votiert, dass die Stadt die ehemalige Röchling-Bank und das frühere Saarstahl-Casino erwirbt. Am Donnerstag, 17. März, steht die Kaufentscheidung auf der Rats-Tagesordnung – nichtöffentlich, unter der Überschrift „Grundstücksangelegenheiten“ versteckt.

Ziel: Innenstadt-Belebung

Damit, teilt die SPD-Fraktion weiter mit, sei die Grundlage dafür gelegt, dass ein großer Teil der Stadtverwaltung in die Rathausstraße umziehen und der Turm des Neuen Rathauses abgerissen werden könne. Wie berichtet, wäre dies nach einem Gutachten der Landesentwicklungsgesellschaft (LEG) deutlich günstiger als eine Sanierung des maroden Turms. Sofort nach Bekanntwerden der LEG-Ergebnisse im Januar hatte sich die SPD energisch für diese Variante ausgesprochen, ebenso CDU und Grüne. Die gemeinsame Hoffnung: Verlege man Teile der Verwaltung in die Rathausstraße, trage man zur



Diese Bauten, seit Jahren leer, sollen künftig der Stadtverwaltung dienen. Rechts die ehemalige Röchlingbank, Rathausstraße 33, nach wie vor Saarstahl-Eigentum. Links – Hausnummer 29-31 – das frühere Saarstahl-Casino; die Ostermann-Gruppe, der der Bau gehört, ist nach Auskunft von Völklingens Rathauschef Klaus Lorig jetzt bereit zum Verkauf. ARCHIVFOTO: JENAL

Wiederbelebung der Innenstadt bei. Der Casino-Bank-Zwillingsbau in der Rathausstraße steht seit Jahren leer; der Bank-Teil gehört nach wie vor Saarstahl, der Casino-Teil einer Firma der Ostermann-Gruppe.

Oberbürgermeister Klaus Lorig (CDU) bestätigte das Ausschuss-Votum auf SZ-Anfrage. Er habe darum gebeten, um konkret über den Ankauf verhandeln zu können. Er sei nun auch ermächtigt, den Teilumzug der Verwaltung vorzubereiten – wiederum mit einem Auftrag an die LEG: Die prüfe nun

detailliert, ob die Bauten in der Rathausstraße ausreichen für die jetzt im Turm untergebrachten Verwaltungs-Mitarbeiter und ein Bürgerbüro.

Kommunalaufsicht stimmt zu

Am Donnerstag, sagte Lorig, stehe im Rat die definitive Kaufentscheidung an: „Die Verträge liegen vor.“ Mit Saarstahl wie auch mit Ostermann seien „Gutachterpreise“ vereinbart – die Bauten liegen im Sanierungsgebiet, dort ist bei Immobilienverkäufen die Wertermittlung eines unabhängigen

Expertengremiums verbindlich. Einen kleinen Aufschlag gebe es bei Saarstahl für Hausinvestitionen, „aber nicht viel“. Insgesamt zahle die Stadt rund 370 000 Euro plus Nebenkosten. Die Kommunalaufsicht habe für den Erwerb schon grünes Licht gegeben. Und signalisiert, sie werde auch dem Rathaus-Teilumzug zustimmen – Voraussetzung: der Nachweis, dass er tatsächlich die wirtschaftlichste Lösung sei.

Beim Zeitplan ist Lorig vorsichtig. Sanierung in der Rathausstraße, Verwaltungsumzug

und Abriss des Rathaustrums seien „frühestens 2020 vollzogen“, schätzt er.

Der Ausschuss, berichten die SPD und Lorig, hat sich außerdem einmütig dafür ausgesprochen, den rückwärtigen Teil des Ex-Postgebäudes am Otto-Hemmer-Platz zu verkaufen. Und zwar ans Innenministerium. Dann nämlich könne die Völklinger Polizei ihre – viel zu enge – Inspektion in der Cloosstraße, die direkt daran angrenzt, erweitern um Büros, Parkplätze und eine zusätzliche Ausfahrt zur Moltkestraße.

SCHNELLE SZ

VÖLKLINGEN

Versuchter Einbruch in Imbissbude

In der Nacht zu Freitag haben zwei Saarbrücker versucht, in eine Imbissbude an der Landstraße 136 zwischen Völklingen und Püttlingen einzubrechen. Die von Zeugen alarmierte Polizei traf die 20- und 24-jährigen Männer vor Ort an. Die Beamten konnten frische Aufbruchspuren feststellen und das Tatwerkzeug in der Nähe finden. Die Männer wurden einem Haftrichter vorgeführt, teilte die Polizei mit. red

VÖLKLINGEN

Vandalismus in Unterführung

In der Unterführung in der Völklinger Rathausstraße ist in der Nacht zu Freitag zwischen 22.30 und 2.45 Uhr ein Glaselement beschädigt worden. Die Glasfüllung war gerissen und gesplittert. red

• Die Polizei bittet um Hinweise: (0 68 98) 20 20.

VÖLKLINGEN

Stadtarchiv am Sonntag geöffnet

Am verkaufsoffenen Sonntag öffnet das Stadtarchiv im Alten Bahnhof von 13 bis 17 Uhr seine Türen. Dabei kann man in sonst geschlossene Bereiche Einblicke erhalten. Um 14 und um 16 Uhr bietet Stadtarchivar Christian Reuther Führungen an. Eintritt frei. red

PRODUKTION DIESER SEITE:
DORIS DÖPKE, LARS REUSCH,
ANGELIKA FERTSCH

Bürgerinitiative informiert über Gewächshäuser

Karlsbrunn. Die Bürgerinitiative Lebenswertes Karlsbrunn lädt alle Interessierten zu einem Informationsabend über geplante Gewächshäuser auf dem Karlsbrunner Feld ein. Dies liegt neben der Tagesanlage der früheren Grube Warndt. Vor Beginn des Projektes, das sich über zehn Hektar er-

Anzeige

Meine SZ stellt vor

Das große Subaru Familienfest
Sicher. Super. Subaru.

Dieses Wochenende!
Sa. 12. + So. 13. März 2016

Mehr Platz für Abenteuer.
Erleben Sie die Subaru Modell-Familie!

Autohaus am Kraftwerk GmbH
GF Th. Knauber
Grubenstr. 118 · 66450 Bexbach

Neueröffnung:
Auto Sauer GmbH
GF M. Sauer
Gersweiler Straße 41 · 66117 Saarbrücken

SUBARU
Confidence in Motion
www.subaru.saarland
www.subaru-sauer.de

strecken wird, werden Experten für Gemüseanbau referieren, Michael Pippert (Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Rheinlandpfalz) und Matthias Keller, Vorstand der Gemüsegenossenschaft Reichenau (Insel Reichenau). Termin ist Dienstag, 15. März, 18.30 Uhr, Sportheim Wiesental in Karlsbrunn. red

Der Lack ist ab

Schlechte Woche für Klaus Lorig. Musste Völklingens Rathauschef doch bekennen, dass sein ehrgeiziger Zeitplan für den Abriss der Kaufhofruine nicht funktioniert. Und dass sich damit auch die dringend

ersehnte Neusiedlung in der City verzögert – die Bauleute der Firma Modemark Rötter, die auf dem Ex-Kaufhof-Areal einen Modemark mit Zusatz-Läden errichten wollen, kommen später zum Zug als geplant.

Dass Lorigs „Gleich-nach-Ostern-geht-es-los“-Versprechen wenig mit der Wirklichkeit zu tun hatte, war freilich abzusehen. Zwei Großbaustellen gleichzeitig, Tiefgarage plus Abbruch, hätten Völklingens Mitte den Kollaps beschert. Und der Abbruch selbst ist zu groß für Hopplahopp-Aktionen. Spott und Häme satt von

Unsere Woche



Doris Döpke

Völklinger Bürgern hat Lorig nun geantwortet. Zweifel wurden laut, ob aus dem Neubauprojekt wohl überhaupt was werde. Die Leute haben halt mehrfach erlebt, dass Projekte, die der OB im selben Brustton

der Überzeugung ankündigte, am Ende ins Nichts mündeten. Noch mehr Versprechen, die nicht eingelöst, Termine, die nicht eingehalten werden, und die Glaubwürdigkeit des Rathauschefs ist vollends dahin.

Angekrazt ist sie schon lange, durch Fischzucht-Desaster und Stadtwerke-Krise. Darauf, dass Wähler ein kurzes Gedächtnis haben, kann Lorig nicht mehr setzen. Der Lack ist ab. Erfolg anderswo – wie er sich jetzt etwa beim Kauf des Casino-Baus in der Rathausstraße abzeichnet – dürfte zum Polieren nicht mehr reichen.

16. Warndt-Weekend ab 25. Mai mit 50 Veranstaltungen am Start

Großrosseln. Das Programm für das 16. Warndt-Weekend steht. Besucher können sich auf rund fünfzig Einzelveranstaltungen des Eurodistricts Saar-Moselle und seiner Partner freuen. Unter anderem sind geführte Wanderungen und Entdeckungspaziergänge, Fahrradtouren, Kunstausstellungen, Besuche von Museen und historischen Standorten, Konzerte, Sport- und Kulturevents, Flohmärkte oder Waldwellness dabei. Die Stadt L'Hôpital ist zum ersten Mal am Start

und richtet nicht nur die Eröffnungsveranstaltung am Mittwoch, 25. Mai, aus, sondern bietet auch mehrere Einzelveranstaltungen an wie ein Tischtennisturnier oder ein Rock-Festival. Am 10. Mai um 17 Uhr wird das Programm des 16. Warndt Weekend im Weltkulturerbe Völklinger Hütte vorgestellt und als Drucksache an Haushalte beiderseits der Grenze verteilt. red

Im Internet:
www.saarmoselle.org

Anzeige

Fahrtwind ist einfach.

sparkasse-saarbruecken.de

Wenn der Finanzpartner für die passende Finanzierung sorgt.
Sparkassen-Privatkredit.

Wenn's um Geld geht
Sparkasse Saarbrücken