

Computergestützte Planungs- und Entwurfsmethoden

May 10, 2012

Das Fachgebiet CPE hat in Zusammenarbeit mit dem Eurodistrict SaarMoselle ein WebGIS basiertes Gewerbeflächenkataster entwickelt, welches nun veröffentlicht wurde.

Dieser Eurodistrict hat zum Ziel "eine grenzüberschreitende Agglomeration aufzubauen, die den Herausforderungen des Strukturwandels und den alltäglichen Problemen der Einwohner besser begegnen kann, insbesondere wenn diese Probleme mit der Grenzlage zusammenhängen." Gegründet wurde der Eurodistrict SaarMoselle im Mai 2010. Er hat ca. 600.000 Einwohner, welche sich auf die 8 Mitglieder aus Deutschland und Frankreich verteilen.

Eines der ersten Projekte des Eurodistrict SaarMoselle war die Erstellung eines grenzüberschreitenden webgisbasierten Gewerbeflächenkatasters, welches es ermöglichen sollte alle Gewerbeflächen des Eurodistricts zu verwalten und zu vermarkten. Dieses [Gewerbeflächenkataster](#), welches auf der OpenSource Software [OpenLayers](#) basiert, ist in enger Zusammenarbeit mit dem Fachgebiet CPE entstanden und wurde nun auf der Homepage des [Eurodistricts](#) veröffentlicht.

Im Rahmen des Projektes wurden hierfür zwei verschiedene Portale erarbeitet. Zum einen ein internes "Administrations Portal" welches es den Kooperationsmitgliedern ermöglicht aktuelle und geplanten Gewerbegebiete zu erfassen, bearbeiten und auszuwerten.

Das zweite Portal stellt das sogenannte "Viewer Portal" dar, welches frei zugänglich ist und der

The screenshot shows the 'eurodistrict saarmoselle' webGIS interface. The main map displays a geographical area with various plots highlighted in red and yellow. The information panel on the right provides details for a selected plot (ID: 413):

- Gemeindeverband / Intercommunalité: Landkreis Saarpfalz-Kreis
- Gemeinde / Commune: [Empty]
- Name der Fläche / Nom de la zone: [Empty]
- Größe (ha) / Surface total (ha): 139,25
- Verfügbare Fläche (ha) / Surface disponible (ha): [Empty]
- Verfügbarkeit / Disponibilité: belegt / occupé
- Verfügbare Immobilien im Bestand (max. 30 Zeichen) / Translation: [Empty]
- Vorwiegende Branche / Branche principale: [Empty]
- Weitere Branche / Autre branche: [Empty]
- Baurecht / Droit de la construction: [Empty]
- Belegungsgrad / Taux d'occupation: 0% verfügbar / disponible

Öffentlichkeit sowie interessierten Investoren die Möglichkeit bietet sich über bestehende Gewerbeflächen zu informieren und nach verfügbaren Gewerbeflächen zu suchen.

Das Viewer Portal ermöglicht es dem Benutzer detaillierte

The screenshot shows the 'eurodistrict saarmoselle' webGIS interface with search filters and a results table. The search filters include:

- Auswahl / Selection: Eurodistrict
- Gemeindeverband / Intercommunalité: Eurodistrict
- Gemeinde / Commune: [Empty]
- Name / Nom: [Empty]
- Größe / Surface total (ha): Min. [Empty] Max. [Empty]
- Freifläche / Surface disponible (ha): Min. [Empty] Max. [Empty]
- Suche in / Rechercher dans: Belegte Flächen / Surfaces occupées Freie Flächen / Surfaces disponibles
- Suche / Recherche: [Empty]

The search results table shows the following data:

Gemeindeverband / Intercommunalité	Name / Nom	ha / Rec. ha	disponible
C.C. du Wamdt / Creutzwald	PARC D'ACTIVITES OUEST (SIGE 2)		
C.C. du Wamdt / Creutzwald	PARC D'ACTIVITES OUEST (SIGE 1)		
Landkreis Saarlouis / Schwalbach	Neyschacht	4,06	
Landkreis Saarlouis / Schwalbach	Hild und Kuhmacker	16,83	
Landkreis Saarlouis / Schwalbach	Rote Erde	5,68	

The information panel on the right provides details for a selected plot (ID: 406):

- Gemeindeverband / Intercommunalité: Landkreis Saarlouis
- Gemeinde / Commune: Schwalbach
- Name der Fläche / Nom de la zone: Neyschacht
- Größe (ha) / Surface total (ha): 4,06
- Verfügbare Fläche (ha) / Surface disponible (ha): [Empty]
- Verfügbarkeit / Disponibilité: verfügbar / disponible
- Branchen / Branches: [Empty]
- Baurecht / Droit de la construction: [Empty]
- Belegungsgrad / Taux d'occupation: 0% verfügbar / disponible

Informationen über bestimmte Gewerbeflächen abzurufen. So können Kontaktdaten des entsprechenden Ansprechpartners, die Größe sowie die verfügbare Freifläche, die vorwiegende Branche sowie weitere Informationen wie z.B. Bilder der Gewerbefläche abgerufen werden.